



181 000 €

Appartement 2 pièces dans une résidence avec piscine proche des commerces et des plages

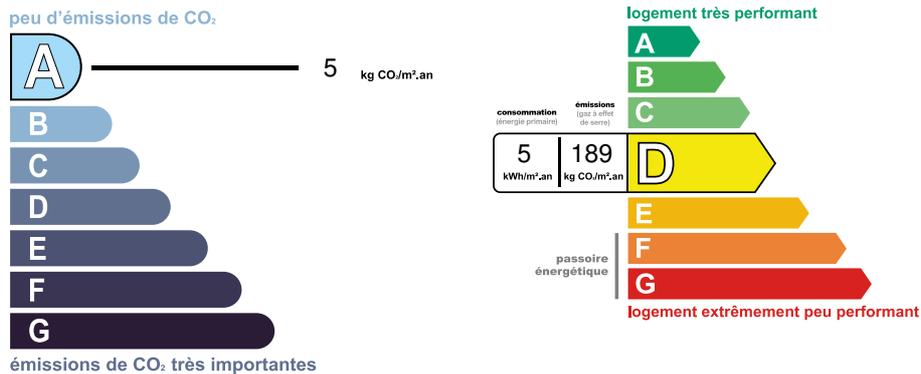
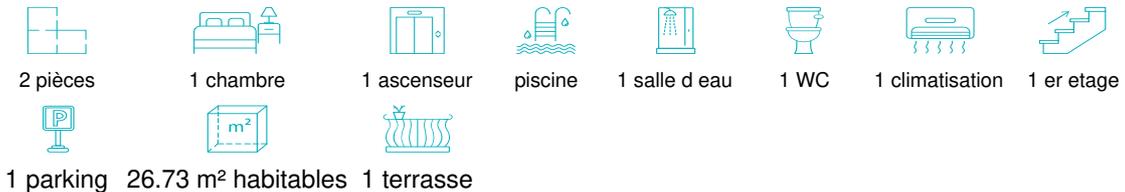
04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire  
188 rue du port  
83240 Cavalaire

## N° Mandat : 141 / Réf : 320

L'agence Nestenn Cavalaire est heureuse de vous présenter cet appartement chaleureux dans une résidence sécurisée avec piscine, au premier étage accessible par un ascenseur. Dans un environnement calme, il est composé d'un espace cabine, d'une chambre climatisée avec placards, d'une salle de douche, d'un WC indépendant et d'un séjour cuisine climatisé. Cuisine entièrement aménagée et équipée. En extérieur, une terrasse d'environ 6 m<sup>2</sup> à l'exposition ouest. Une place de stationnement est également comprise. Ensemble en bon état, vous n'avez qu'à poser vos valises et profiter de la piscine, de la mer, des commerces et des plages de Cavalaire-sur-Mer. Contactez nous dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 360 € et 550 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES