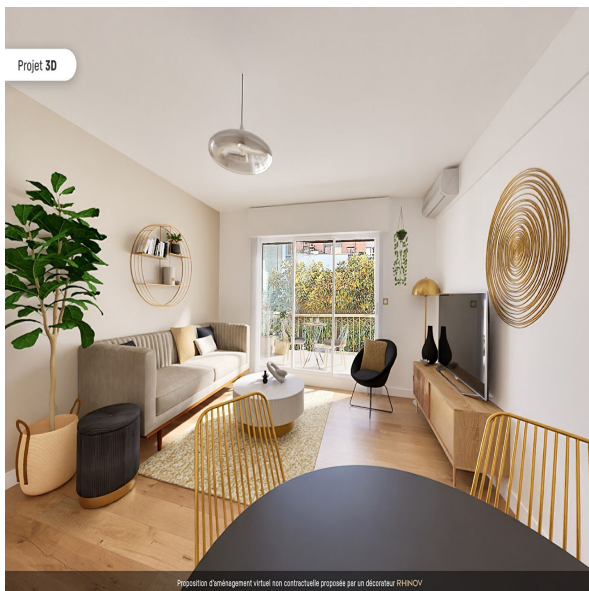




285 000 €

Tout à pied pour cet appartement 3 pièces
en coeur de ville à Cavalaire-sur-Mer

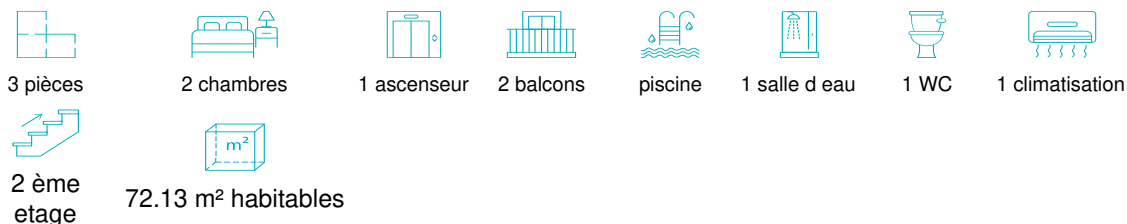
04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire
188 rue du port
83240 Cavalaire

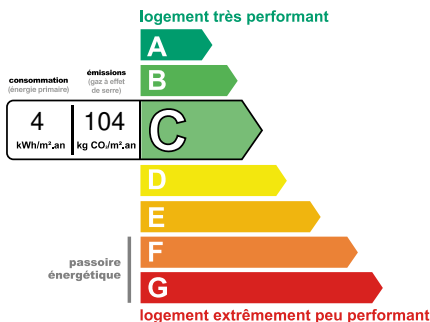
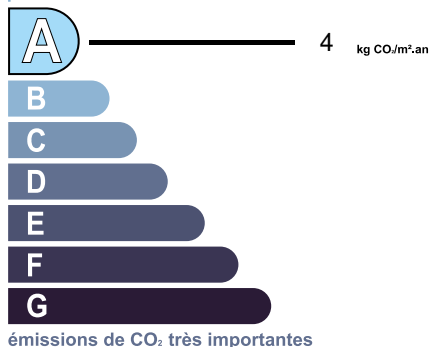
N° Mandat : 118 / Réf : 265

Tout à pied ! L'agence Nestenn Cavalaire est heureuse de vous présenter cet appartement de 3 pièces d'environ 72 m² situé au coeur de l'activité commerciale de Cavalaire et à proximité des plages et du port ! Dans une copropriété sécurisée, au deuxième étage accessible par un ascenseur, il est composé d'une entrée, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée neuve, de 2 chambres climatisées avec placards, d'une salle de douche, d'un WC indépendant et d'un séjour climatisé à l'exposition sud. En extérieur se trouvent 2 balcons, accessibles des chambres, de la cuisine et du séjour. La cuisine, la climatisation et les stores sont neufs. Faibles charges annuelles. Profitez de son emplacement optimal à proximité des commerces et des commerces. A visiter expressément !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 670 € et 940 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur