



170 000 €

Appartement la Croix Valmer - studio - 33 m²

04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire
188 rue du port
83240 Cavalaire

N° Mandat : 86 / Réf : 162

VENDU EN MOINS DE 45 JOURS EXCLUSIF ! L'agence Nestenn Cavalaire vous propose en exclusivité, dans une résidence calme, sécurisée, avec piscine, tennis et gardien, ce charmant studio / cabine en rez-de-jardin d'environ 33 m². Vous bénéficiez d'une terrasse d'environ 8 m², d'un jardin d'environ 35 m² avec son accès à la piscine et d'une place de parking privative et sécurisée. idéal pour du locatif saisonnier ! Rafraîchissement à prévoir. A visiter rapidement !



1 pièce



1 chambre



piscine



1 WC



1 parking



33.01 m² habitables



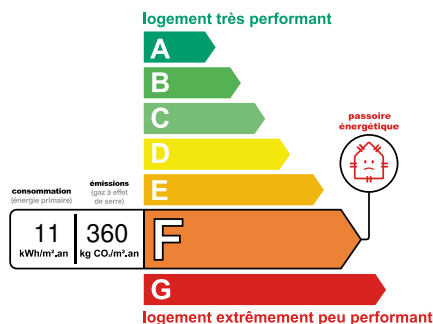
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



11 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 773 € et 1 045 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES