



296 500 €

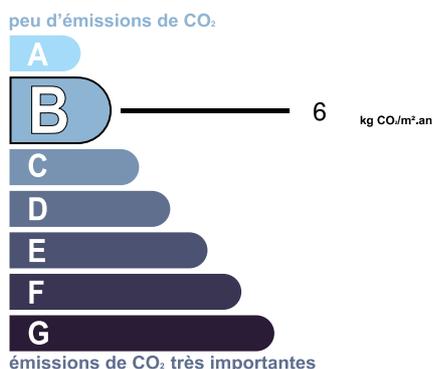
Appartement- 2 pièces 47 m<sup>2</sup> - 2 terrasses -  
Cavalaire-sur-Mer

04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire  
188 rue du port  
83240 Cavalaire

## N° Mandat : 54 / Réf : 101

**SOUS COMPROMIS** - L'agence Nestenn Cavalaire vous propose ce grand appartement de 2 pièces et 2 terrasses à Cavalaire-sur-Mer . Il est composé d'une chambre avec placard et son accès à une terrasse ( avec espace de rangement électrifié et distribué en eau) et son jardinet, d'un séjour donnant également sur une terrasse couverte d'environ 25 m<sup>2</sup> exposée au Sud, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée de matériel neuf, d'une salle de bains, de WC indépendant et d'un bureau pouvant faire office de chambre. Multiples rangements, climatisation et volets électriques. Accès aux plages et aux commerces A PIED!! Un boxe et une cave sont compris dans cette offre. A visiter sans tarder.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 620 € et 880 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur